



Regularização Fundiária

'REGULARIZA LAJEADO'

- Outubro de 2021 -

Vetores

- *Regularização formal;*
 - *Habitação;*
- *Monitoramento.*

Situação atual:

- 16 áreas passíveis de regularização.
- Totalizando aproximadamente 792 famílias
(2967 pessoas)
- Déficit habitacional de 190 residências.

Vila dos Papeleiros



No local, residem cerca de 10 famílias, no total aproximado de 40 pessoas.



Fundos do Residencial Novo Tempo I



No local, residem cerca de 20 famílias, no total aproximado de 80 pessoas.



Fundos do Residencial Novo Tempo II



No local, residem cerca de 11 famílias, num total aproximado de 44 pessoas.



Bairro Santo Antônio

- sequência das ruas Santo Antoninho, Roque Biaçu dos Santos e Maria Joana de Freitas
- sequência das ruas Bom Jesus, São Leopoldo, Ibiaçu e Igrejinha



No local, residem cerca de 190 famílias, no total aproximado de 650 pessoas.



Rua Bernardino Pinto



Ocupação conta com cerca de 10 casas em construção, e 2 famílias já instaladas



Escadaria



No local, residem cerca de 10 famílias, no total aproximado de 40 pessoas.



Comunidade Quilombola do Morro 25



No local, residem cerca de 19 famílias, distribuídas em 13 casas.



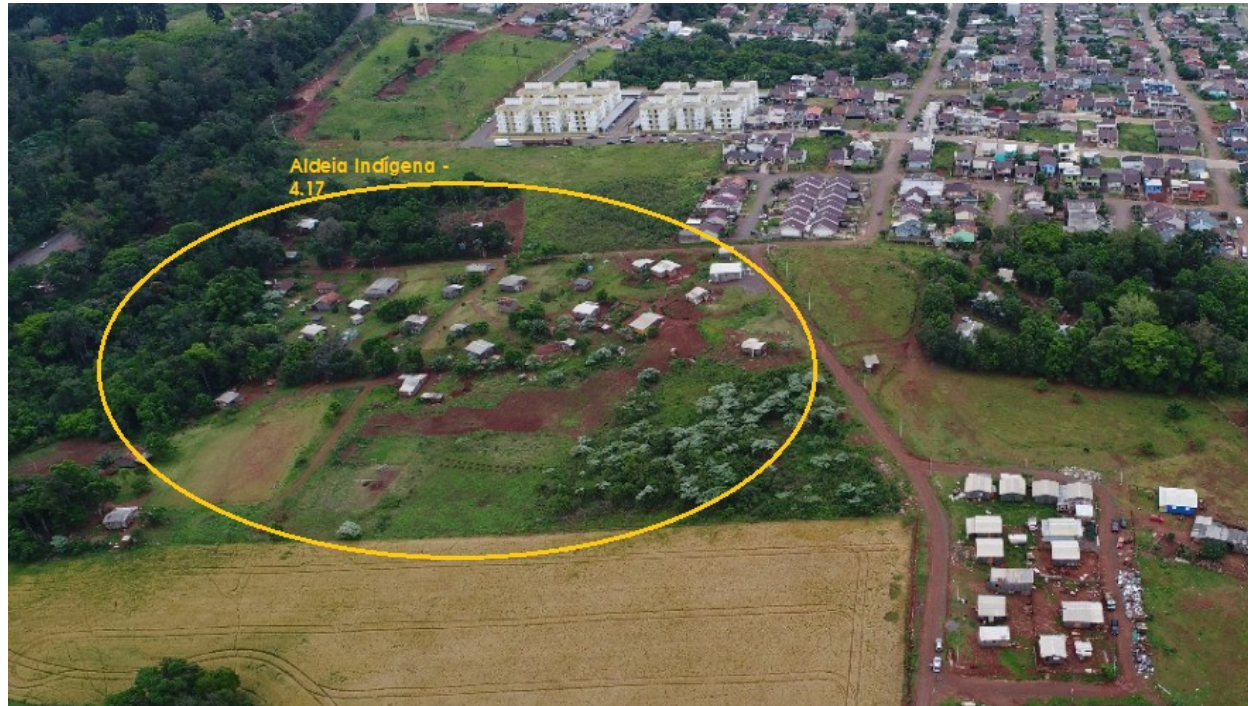
Assoc. de Moradores do Bairro Santo Antônio



No local, residem cerca de 400 famílias, no total aproximado de 1.600 pessoas.



Aldeia Indígena



No local, residem cerca de 41 famílias






REGULARIZA LAJEADO

Inclusão de medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais com a finalidade de incorporar os núcleos urbanos informais ao ordenamento territorial urbano e à titulação de seus ocupantes.

A regularização fundiária garante maior facilidade no acesso ao crédito, aos programas governamentais e às inovações tecnológicas, além de promover a conservação ambiental.



PLANO DE AÇÃO

-  Identificação das áreas irregulares;
-  Revisão legislativa;
Exp. 18263/2021 (aluguel social) e Exp. 29761/2019 (REURB Municipal)
-  Contratação de empresa terceirizada.



PLANO DE EXECUÇÃO

- Contratação a partir de 2022 de empresa especializada;
- Divisão da demanda em 3 grandes grupos;
 - Orçamento estimado;
 - Monitoramento contínuo das áreas.





PREFEITURA DE
LAJEADO

