

Tabela de Resíduos Deletados

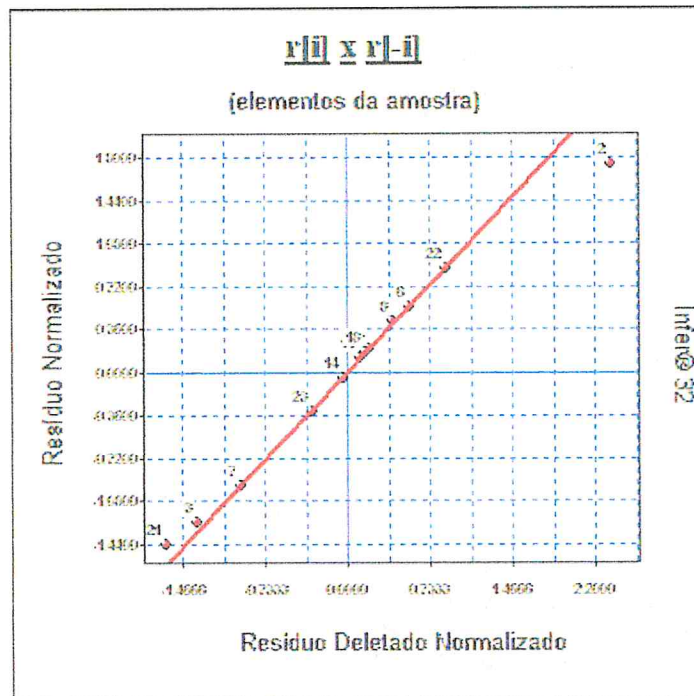
Resíduos deletados da variável dependente 1/[R\$/m²].

Nº Am.	Deletado	Variância	Normalizado	Studentizado
2	2,3075x10 ⁻⁴	4,2069x10 ⁻⁹	2,3315	2,8801
3	-1,4053x10 ⁻⁴	6,6404x10 ⁻⁹	-1,3471	-1,5242
4	2,1398x10 ⁻⁵	8,5225x10 ⁻⁹	0,1877	0,2085
6	1,4051x10 ⁻⁴	7,7345x10 ⁻⁹	0,5401	0,9289
7	-9,4488x10 ⁻⁵	7,5853x10 ⁻⁹	-0,9561	-1,0184
8	4,0389x10 ⁻⁵	8,3825x10 ⁻⁹	0,4033	0,4218
11	1,2829x10 ⁻⁵	8,5532x10 ⁻⁹	0,1058	0,1211
14	-5,0628x10 ⁻⁶	8,5662x10 ⁻⁹	-0,0454	-0,0498
18	1,8257x10 ⁻⁵	8,5374x10 ⁻⁹	0,1494	0,1718
21	-1,6259x10 ⁻⁴	6,0102x10 ⁻⁹	-1,6238	-1,8454
22	9,2028x10 ⁻⁵	7,6957x10 ⁻⁹	0,8652	0,9527
23	-4,3703x10 ⁻⁵	8,4086x10 ⁻⁹	-0,3199	-0,3904

Resíduo x Resíduo Deletado

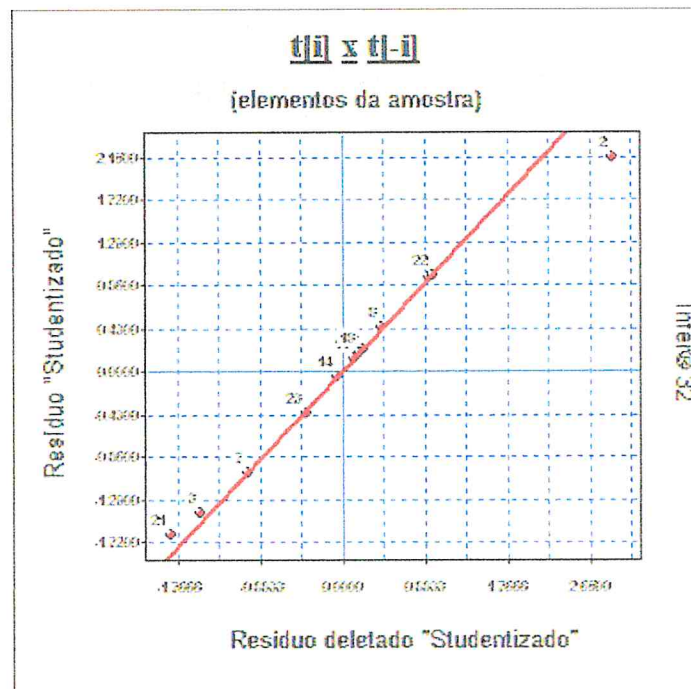


Resíduos Deletados Normalizados



As amostragens cujos resíduos mais se desviam da reta de referência influem significativamente nos valores estimados.

Resíduos Deletados Studentizados



As amostragens cujos resíduos mais se desviam da reta de referência influem significativamente nos valores estimados.

Estatística dos Resíduos

Número de elementos : 12
 Graus de liberdade : 11
 Valor médio : $1,7646 \times 10^{-22}$
 Variância : $5,7126 \times 10^{-9}$
 Desvio padrão : $7,5581 \times 10^{-5}$
 Desvio médio : $5,6747 \times 10^{-5}$
 Variância (não tendenciosa) : $7,6168 \times 10^{-9}$
 Desvio padrão (não tend.) : $8,7274 \times 10^{-5}$
 Valor mínimo : $-1,2589 \times 10^{-4}$
 Valor máximo : $1,5122 \times 10^{-4}$
 Amplitude : $2,7711 \times 10^{-4}$
 Número de classes : 4
 Intervalo de classes : $6,9279 \times 10^{-5}$

Momentos Centrais

Momento central de 1ª ordem : $1,7646 \times 10^{-22}$
 Momento central de 2ª ordem : $5,7126 \times 10^{-9}$
 Momento central de 3ª ordem : $1,1758 \times 10^{-14}$
 Momento central de 4ª ordem : $9,7991 \times 10^{-16}$

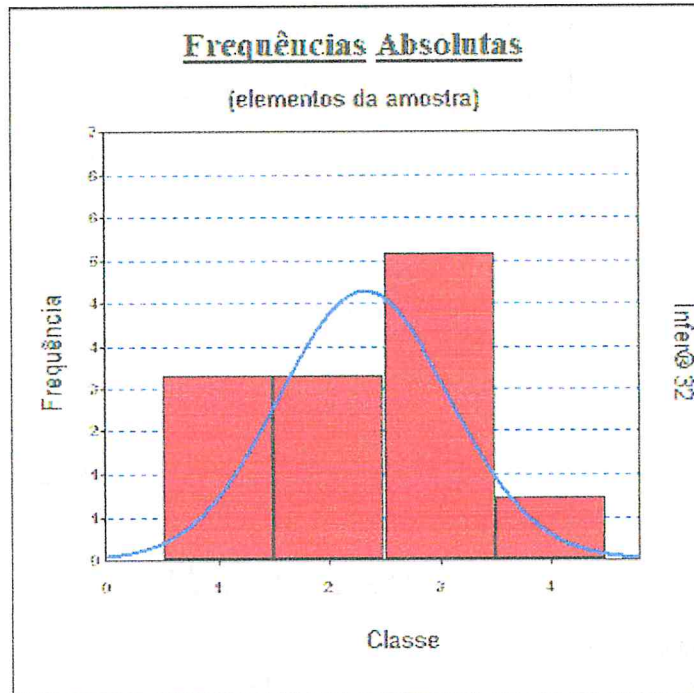
Coefficiente	Amostral	Normal	t de Student
Assimetria	0,0272	0	0
Curtose	27,0273	0	Indefinido

Distribuição assimétrica à direita e leptocúrtica.

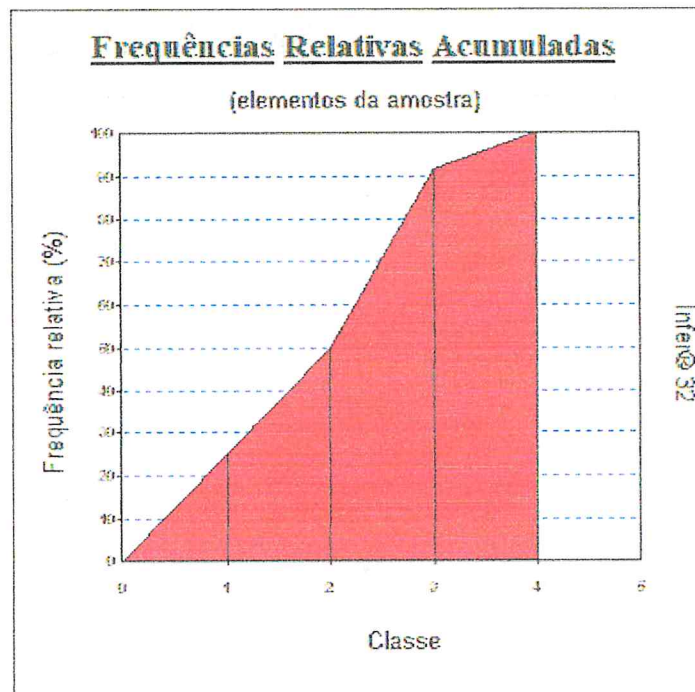
Intervalos de Classes

Classe	Mínimo	Máximo	Freq.	Freq.(%)	Média
1	$-1,2589 \times 10^{-4}$	$-5,6612 \times 10^{-5}$	3	25,00	$-1,0631 \times 10^{-4}$
2	$-5,6612 \times 10^{-5}$	$1,2667 \times 10^{-5}$	3	25,00	$-7,9177 \times 10^{-6}$
3	$1,2667 \times 10^{-5}$	$8,1947 \times 10^{-5}$	5	41,67	$3,8294 \times 10^{-5}$
4	$8,1947 \times 10^{-5}$	$1,5122 \times 10^{-4}$	1	8,33	$1,5122 \times 10^{-4}$

Histograma



Ogiva de Frequências



Amostragens eliminadas

Amostragens não utilizadas na avaliação:

Nº Am.	R\$/m ²	Erro/Desvio Padrão(*)
1	692,8300	-10,5102
5	1100,0000	-13,5580
9	823,6200	-9,3746
10	1000,0000	-13,7376
12	824,4400	-10,9999
13	824,4400	-10,9999
15	601,4600	-21,0445
16	603,6100	-11,2339
17	736,1100	-11,1325
19	666,6700	-10,9170
20	837,2700	-19,5365

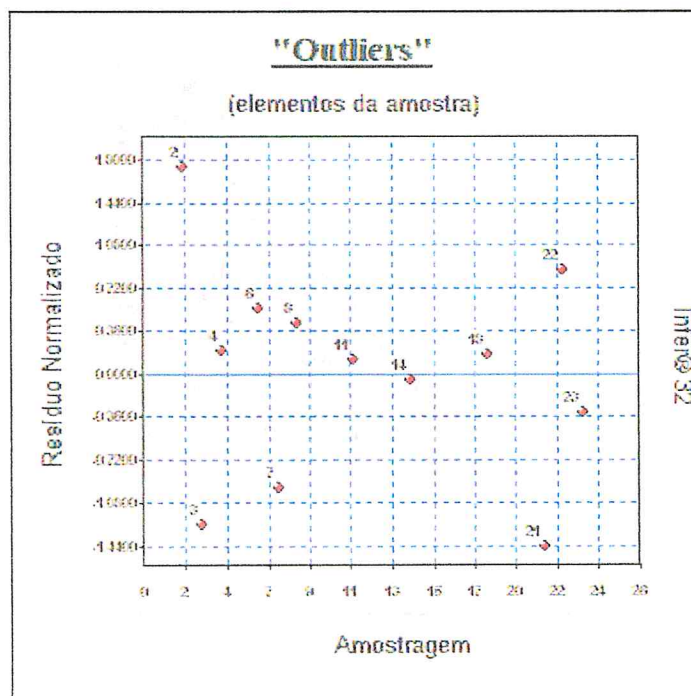
Presença de Outliers

Critério de identificação de outlier:

Intervalo de +/- 2,00 desvios padrões em torno da média.

Nenhuma amostragem foi encontrada fora do intervalo. Não existem outliers.

Gráfico de Indicação de Outliers



Efeitos de cada Observação na Regressão

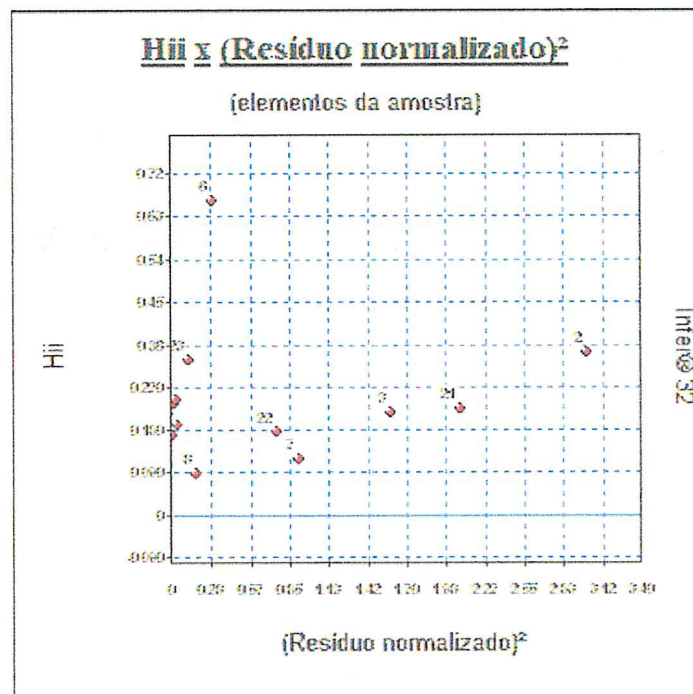
F tabelado: 13,90 (para o nível de significância de 0,10 %)

Nº Am.	Distância de Cook(*)	Hii(**)	Aceito
2	0,8031	0,3446	Sim
3	0,1891	0,2188	Sim
4	$3,8110 \times 10^{-3}$	0,1901	Sim
6	0,5719	0,6619	Sim
7	0,0463	0,1187	Sim
8	$6,1218 \times 10^{-3}$	0,0857	Sim
11	$1,7071 \times 10^{-3}$	0,2370	Sim
14	$1,9020 \times 10^{-4}$	0,1695	Sim
18	$3,5559 \times 10^{-3}$	0,2437	Sim
21	0,2611	0,2257	Sim
22	0,0649	0,1751	Sim
23	0,0274	0,3287	Sim

(*) A distância de Cook corresponde à variação máxima sofrida pelos coeficientes do modelo quando se retira o elemento da amostra. Não deve ser maior que F tabelado.
Todos os elementos da amostragem passaram pelo teste de consistência.

(**) Hii são os elementos da diagonal da matriz de previsão. São equivalentes à distância de Mahalanobis e medem a distância da observação para o conjunto das demais observações.

Hii x Resíduo Normalizado Quadrático



Pontos no canto inferior direito podem ser "outliers".
Pontos no canto superior esquerdo podem possuir alta influência no resultado da regressão.

Distribuição dos Resíduos Normalizados

Intervalo	Distribuição de Gauss	% de Resíduos no Intervalo
-1; +1	68,3 %	75,00 %
-1,64; +1,64	89,9 %	91,67 %
-1,96; +1,96	95,0 %	100,00 %

Teste de Kolmogorov-Smirnov

Nº Am.	Resíduo	F(z)	G(z)	Dif. esquerda	Dif. Direita
21	-1,2589x10 ⁻⁴	0,0746	0,0833	0,0745	8,7500x10 ⁻³
3	-1,0978x10 ⁻⁴	0,1042	0,1667	0,0208	0,0624
7	-8,3272x10 ⁻⁵	0,1700	0,2500	3,3386x10 ⁻³	0,0799
23	-2,9337x10 ⁻⁵	0,368	0,3333	0,1183	0,0350
14	-4,2043x10 ⁻⁶	0,481	0,4167	0,1474	0,0641
11	9,7885x10 ⁻⁶	0,545	0,5000	0,1279	0,0446
18	1,3806x10 ⁻⁵	0,563	0,5833	0,0628	0,0204
4	1,7328x10 ⁻⁵	0,579	0,6667	4,6391x10 ⁻³	0,0879
8	3,6926x10 ⁻⁵	0,664	0,7500	2,7750x10 ⁻³	0,0861
6	4,7502x10 ⁻⁵	0,707	0,8333	0,0431	0,1264
22	7,5907x10 ⁻⁵	0,808	0,9167	0,0255	0,1088
2	1,5122x10 ⁻⁴	0,958	1,0000	0,0417	0,0415

Maior diferença obtida: 0,1474

Valor crítico: 0,3750 (para o nível de significância de 5 %)

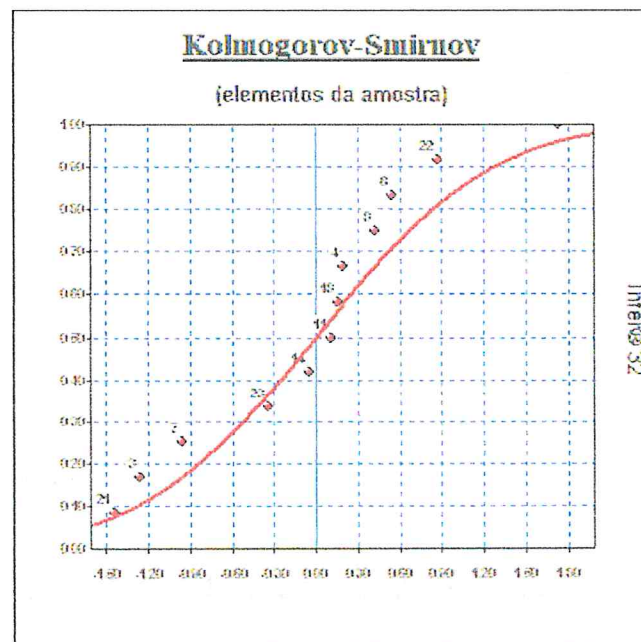
Segundo o teste de Kolmogorov-Smirnov, a um nível de significância de 5%, não se rejeita a hipótese de que os resíduos possuam distribuição normal (não se rejeita a hipótese nula).

Nível de significância se enquadra em NBR 14653-2 Regressão Grau II.

Observação:

O teste de Kolmogorov-Smirnov tem valor aproximado quando é realizado sobre uma população cuja distribuição é desconhecida como é o caso das avaliações pelo método comparativo.

Gráfico de Kolmogorov-Smirnov



Teste de Sequências/Sinais

Número de elementos positivos ..	: 7
Número de elementos negativos .	: 5
Número de sequências	: 10
Média da distribuição de sinais	: 6
Desvio padrão	: 1,732

Teste de Sequências

(desvios em torno da média):

Limite inferior	: 2,2903
Limite superior .	: 1,6656
Intervalo para a normalidade: [-1,6452 , 1,6452] (para o nível de significância de 5%)	

Pelo teste de sequências, rejeita-se a hipótese da aleatoriedade dos sinais dos resíduos.

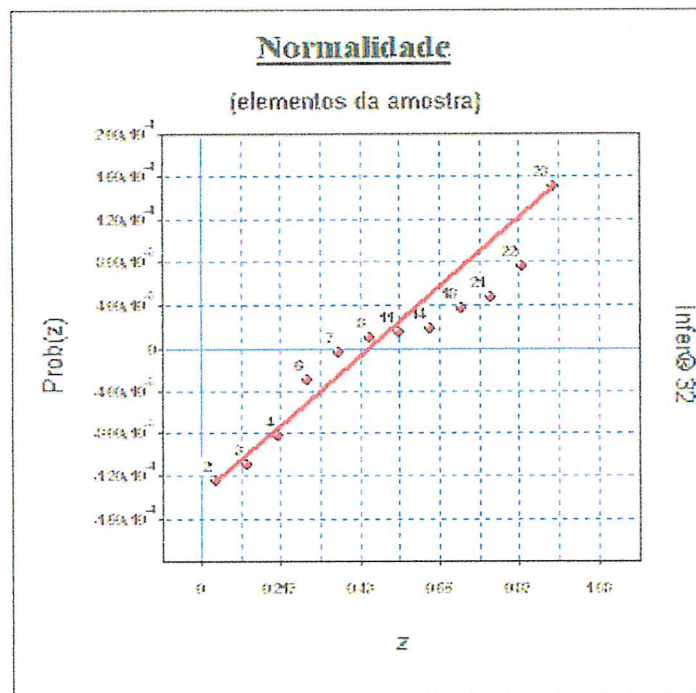
Teste de Sinais

(desvios em torno da média)

Valor z (calculado)	: 0,5774
Valor z (crítico)	: 1,6452 (para o nível de significância de 5%)

Pelo teste de sinais, aceita-se a hipótese nula, podendo ser afirmado que a distribuição dos desvios em torno da média segue a curva normal (curva de Gauss).

Reta de Normalidade



Autocorrelação

Estatística de Durbin-Watson (DW) : 2,7616
(nível de significância de 5,0%)

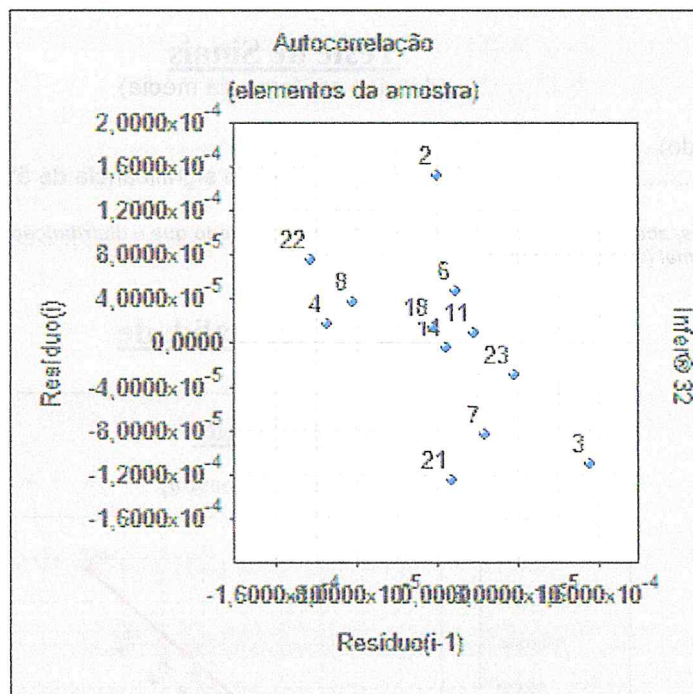
Autocorrelação positiva (DW < DL) : DL = 0,95
Autocorrelação negativa (DW > 4-DL) : 4-DL = 3,05

Intervalo para ausência de autocorrelação (DU < DW < 4-DU)
DU = 1,54 4-DU = 2,46

Teste de Durbin-Watson inconclusivo.

A autocorrelação (ou autorregressão) só pode ser verificada se as amostragens estiverem ordenadas segundo um critério conhecido. Se os dados estiverem aleatoriamente dispostos, o resultado (positivo ou negativo) não pode ser considerado.

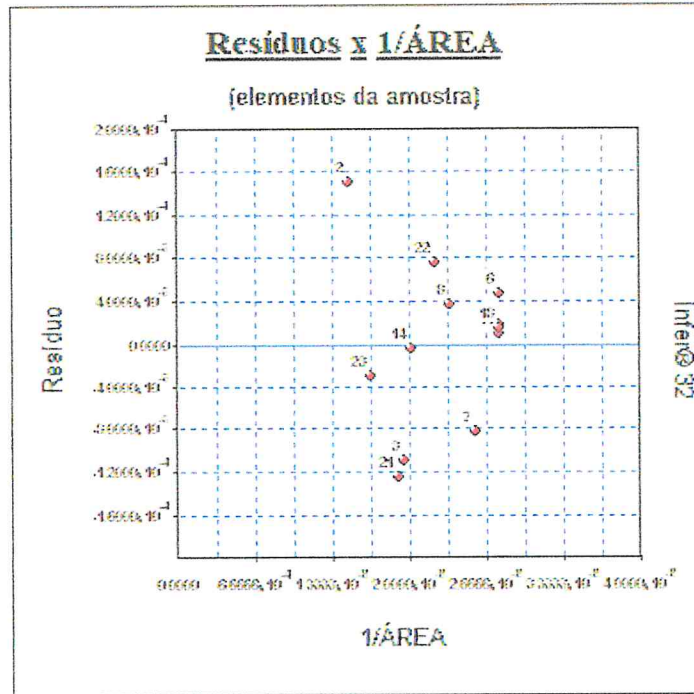
Gráfico de Autocorrelação



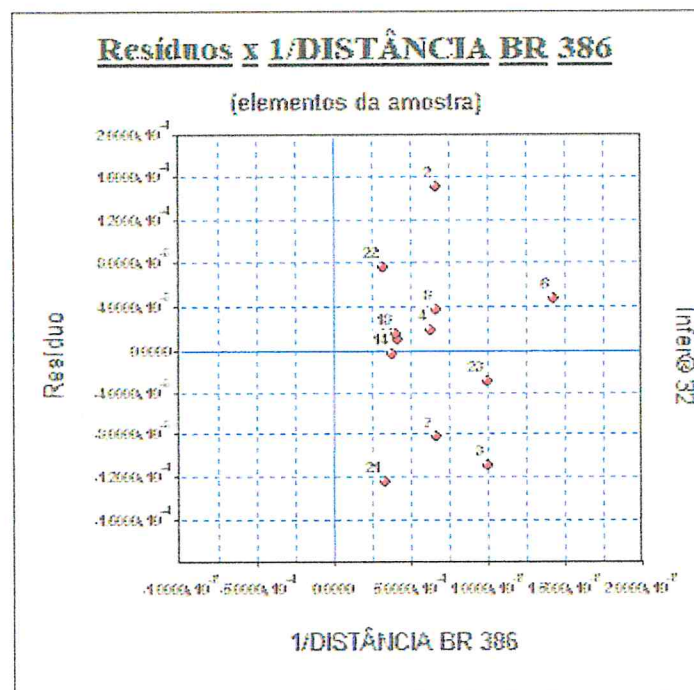
Se os pontos estiverem alinhados e a amostra estiver com os dados ordenados, pode-se suspeitar da existência de autocorrelação.

Resíduos x Variáveis Independentes

Verificação de multicolinearidade:



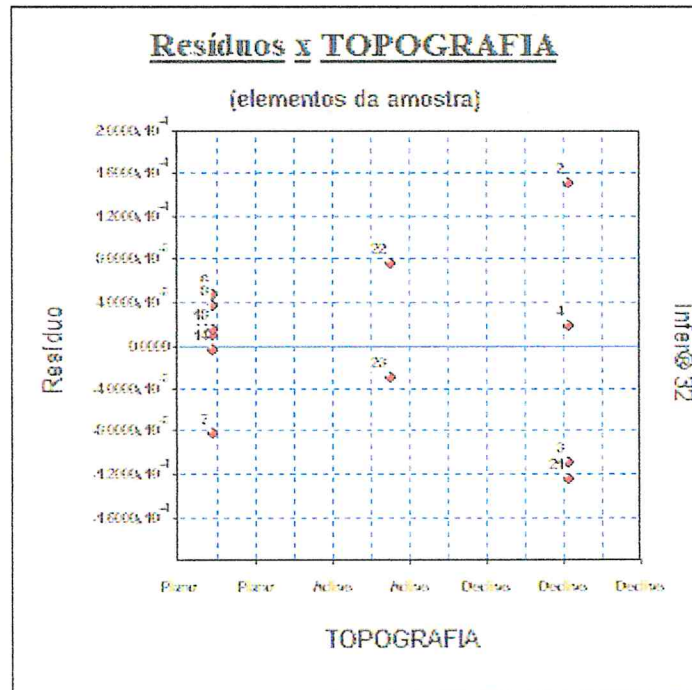
Resíduos x Variáveis Independentes



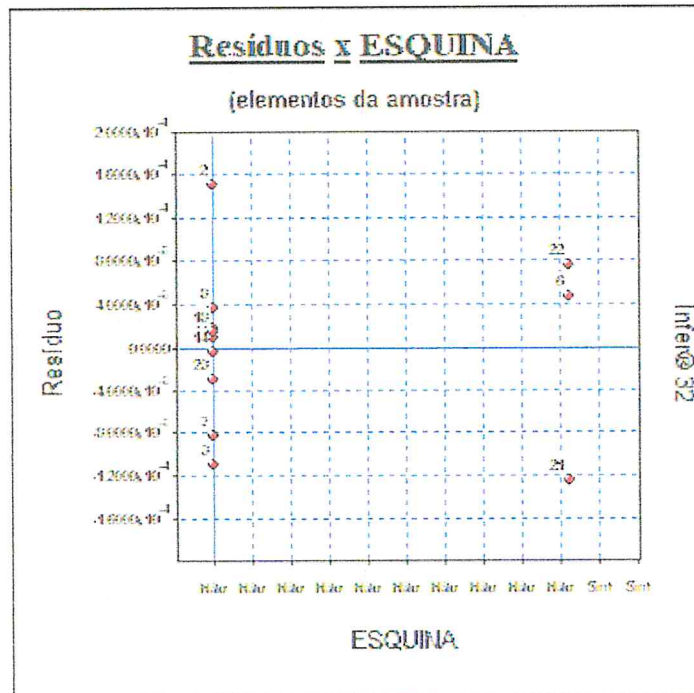
Resíduos x Variáveis Omitidas



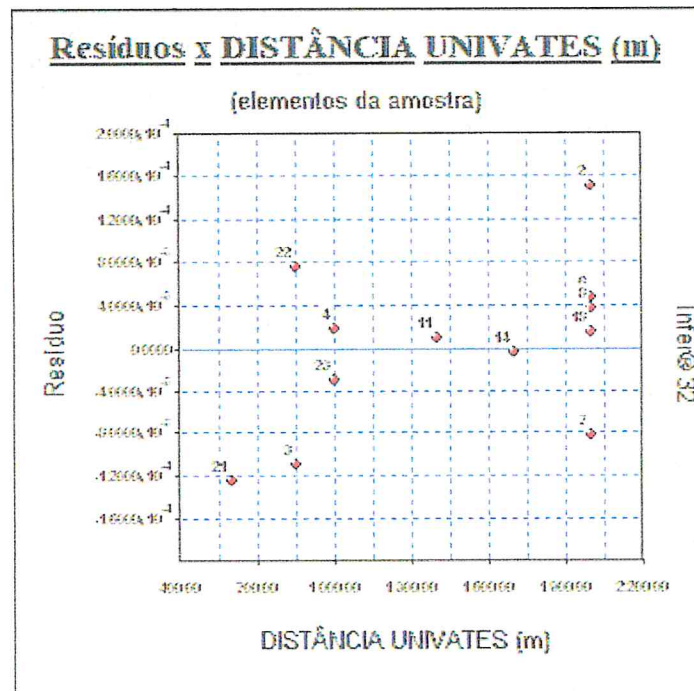
Resíduos x Variáveis Omitidas



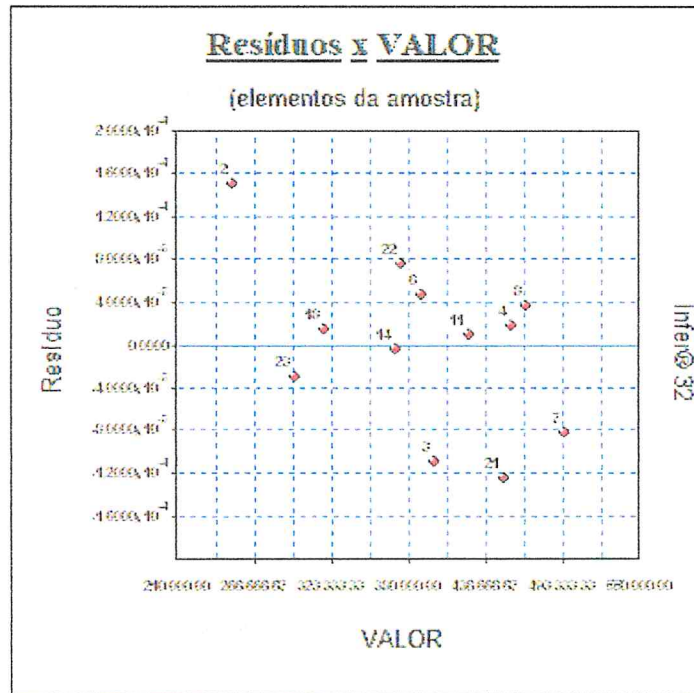
Resíduos x Variáveis Omitidas



Resíduos x Variáveis Omitidas



Resíduos x Variáveis Omitidas



Estimativa x Amostra

Nome da Variável	Valor Mínimo	Valor Máximo	Imóvel Avaliando
ÁREA	360,00	677,40	580,57
DISTÂNCIA BR 386	700,00	3.100,00	1.200,00

Nenhuma característica do TERRENO sob avaliação encontra-se fora do intervalo da amostra.

Formação dos Valores

Variáveis independentes:

- ÁREA = 580,57
- DISTÂNCIA BR 386 = 1.200,00

Outras variáveis não usadas no modelo:

- LOCALIZAÇÃO = Excelente
- TOPOGRAFIA = Plano
- ESQUINA = Sim
- DISTÂNCIA UNIVATES (m) = 1.800,00
- VALOR = ???

Estima-se R\$/m² do TERRENO = 721,55

O modelo utilizado foi:

$$[R\$/m^2] = 1/(2,4344 \times 10^{-3} - 0,4995 / [ÁREA] - 0,22573 / [DISTÂNCIA BR 386])$$

Intervalo de confiança de 80,0 % para o valor estimado:

Mínimo: 692,46
Máximo: 753,20

O valor estimado está de acordo com os limites estabelecidos em NBR 14653-2 Regressão Grau II de extrapolação em +15,0% do limite amostral superior e de -15,0% do limite amostral inferior.

Para um ÁREA de 580,57, teremos:
VALOR DE MERCADO obtido = 418.912,90
VALOR DE MERCADO mínimo = 402.022,94
VALOR DE MERCADO máximo = 437.284,28

Avaliação da Extrapolação

De acordo com NBR 14653-2 Regressão Grau II, as extrapolações podem ser admitidas com algumas limitações.

» Extrapolação dos limites amostrais das características do objeto sob avaliação:

De acordo com NBR 14653-2 Regressão Grau II, até 1 característica do objeto sob avaliação pode extrapolar os limites amostrais com as seguintes restrições:

- Até 100,0% acima do limite amostral superior.
- Até 50,0% abaixo do limite amostral inferior.

Característica do objeto sob avaliação	Limite amostral inferior	Limite amostral superior	Valor no ponto de avaliação	Variação da característica do objeto em relação aos limites amostrais	Aprovada
ÁREA	360,00	677,40	580,57	Dentro dos limites amostrais	Aprovada
DISTÂNCIA BR 386	700,00	3.100,00	1.200,00	Dentro dos limites amostrais	Aprovada

Os parâmetros de extrapolação das características do objeto sob avaliação foram atendidos.

Todas as características do objeto sob avaliação se encontram dentro dos limites amostrais.

» Extrapolação do valor estimado em relação aos limites amostrais da variável dependente:

De acordo com NBR 14653-2 Regressão Grau II, há os seguintes limites de extrapolação para o valor estimado:

- Limite superior: 15,0% acima do limite amostral superior. Valor estimado deve ser inferior a 1.489,89
- Limite inferior: 15,0% abaixo do limite amostral inferior. Valor estimado deve ser superior a 677,37

Variável dependente	Limite amostral inferior	Limite amostral superior	Valor estimado	Variação do valor estimado em relação aos limites amostrais	Aprovado
R\$/m ²	589,02	1.295,56	721,55	Dentro dos limites	Aprovado

De acordo com NBR 14653-2 Regressão Grau II, é admitida uma variação do valor estimado de até 15,0% acima do limite amostral superior e de até 15,0% abaixo do limite inferior.

O valor estimado é menor que o limite amostral superior e é maior que o limite inferior da amostra,

portanto dentro dos limites de extrapolação permitidos.

» Extrapolação do valor estimado nos limites amostrais de cada uma das variáveis independentes:

São admitidas extrapolações do valor estimado nos limites amostrais de até 100,0% acima ou abaixo do valor estimado no ponto de avaliação.

- Valor estimado no ponto de avaliação: 721,55
- Limite superior para o valor estimado nos limites amostrais das variáveis independentes: 1.443,11
- Limite inferior para o valor estimado nos limites amostrais das variáveis independentes: 0,00

Variável independente	Valor estimado no limite amostral inferior	Valor estimado no limite amostral superior	Maior variação em relação ao ponto de avaliação	Aprovada
ÁREA	1.164,52	662,74	61,3% acima do lim. superior	Aprovada
DISTÂNCIA BR 386	799,02	666,14	10,7% acima do lim. superior	Aprovada

É admitida uma variação de 100,0% nas estimativas nos limites amostrais acima ou abaixo do valor estimado no ponto de avaliação.

Neste modelo, nenhuma estimativa nos limites amostrais com variáveis excede as variações admitidas.

Intervalos de Confiança

(Estabelecidos para os regressores e para o valor esperado $E[Y]$)

Intervalo de confiança de 80,0%:

Nome da variável	Limite Inferior	Limite Superior	Amplitude Total	Amplitude/média - Precisão -
ÁREA	700,04	744,43	44,39	6,15 %
DISTÂNCIA BR 386	711,89	731,49	19,60	2,72 %
$E(R\$/m^2)$	657,93	798,80	140,86	19,34 %
Valor estimado	692,46	753,20	60,74	8,40 %

Amplitude do intervalo de confiança (precisão): limite de 40,0% em torno do valor central da estimativa.

Variação da Função Estimativa

Variação da variável dependente ($R\$/m^2$) em função das variáveis independentes, tomada no ponto de estimativa.

Variável	dy/dx (*)	dy % (**)
ÁREA	-0,7715	-0,6208%
DISTÂNCIA BR 386	-0,0816	-0,1357%

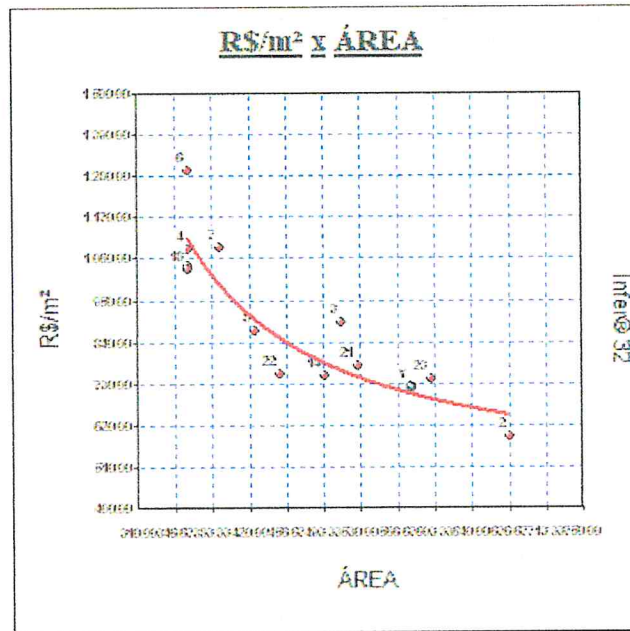
(*) derivada parcial da variável dependente em função das independentes.

(**) variação percentual da variável dependente correspondente a uma variação de 1% na variável independente.

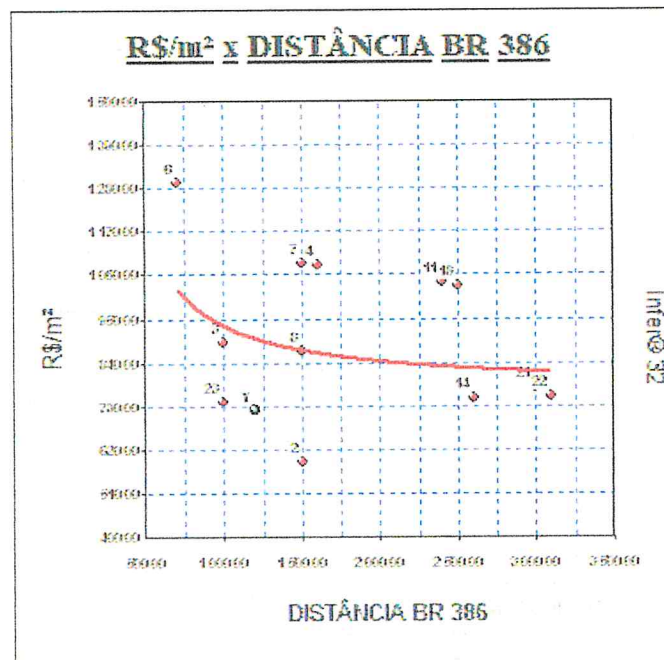
Gráficos da Regressão (2D)

Calculados no ponto médio da amostra, para:

- ÁREA = 440,2227
- DISTÂNCIA BR 386 = 1516,9198



Gráficos da Regressão (2D)








ESPECIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO


Segundo ABNT NBR 14.653-2:2011


FUNDAMENTAÇÃO


Item	Descrição	Pontos obtidos					
		III	Ptos	II	Ptos	I	Ptos
1	Caracterização do imóvel avaliando	Completa quanto a todas as variáveis analisadas		Completa quanto às variáveis utilizadas no modelo	X	Adoção de situação paradigmática	
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados.	6 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes		4 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	X	3 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	
3	Identificação dos dados de mercado	Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem, com foto e características observadas no local pelo autor do laudo		Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem	X	Apresentação de informações relativas aos dados e variáveis efetivamente utilizados no modelo	
4	Extrapolação	Não admitida		Admitida para apenas uma variável, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100% do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior; b) o valor estimado não ultrapasse 15% do valor calculado no limite da fronteira amostral, para a referida variável, em módulo	X	Admitida, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100% do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior; b) o valor estimado não ultrapasse 20% do valor calculado no limite da fronteira amostral, para as referidas variáveis, de per si e simultaneamente, e em módulo	
5	Nível de significância (somatório do valor das duas caudas) máximo para a rejeição da hipótese nula de cada regressor (teste bicaudal)	10%		20%	X	X	
6	Nível de Significância máximo admitido para a rejeição da hipótese nula do modelo através do teste F de Snedecor	1%		2%	X	5%	
PONTUAÇÃO				12 Pontos			
Item 9.2.1.1 da NBR 14.653-2:2011							
(Assinalar com "X" caso o item seja atendido)							
a)	Apresentação do laudo na modalidade completa.						X
b)	Apresentação da análise do modelo no laudo de avaliação, com verificação da coerência do comportamento das variações das variáveis em relação ao mercado, bem como suas elasticidades em torno do ponto de estimação.						X
c)	Identificação completa dos endereços dos dados de mercado usados no modelo, bem como das fontes de informação.						X
d)	Adoção da estimativa central.						
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO				GRAU II			
PRECISÃO							
(para um intervalo de confiança de 80% em torno do valor central da estimativa)							
Valor central estimado no modelo de regressão				418.912,90			
Valores do intervalo de confiança		MAX	437.284,28				
		MIN	402.022,94				
Desvios relativos do Intervalo de confiança		MAX	4,39%				
		MIN	-4,03%				
Amplitude do intervalo de confiança				8,42%			
GRAU DE PRECISÃO				GRAU III			


ANEXO 2 – Pesquisa de mercado


AMOSTRA 1	
	ÁREA: 360,84 m ²
	R\$ 250.000,00 R\$ 692,83/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-hidraulica-lajeado-86165/
AMOSTRA 2	
	ÁREA: 677,40 m ²
	R\$ 250.000,00 R\$ 589,02/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-alto-do-parque-lajeado-19020/
AMOSTRA 3	
	ÁREA: 511,87 m ²
	R\$ 455.800,00 R\$ 890,46/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-alto-do-parque-lajeado-478224/
AMOSTRA 4	
	ÁREA: 360,00 m ²
	R\$ 390.000,00 R\$ 1.083,33/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-hidraulica-lajeado-19945/
AMOSTRA 5	
	ÁREA: 450,00 m ²
	R\$ 495.000,00 R\$ 1.100,00/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-hidraulica-lajeado-19879/

AMOSTRA 6		
 <p>Cod. 5670</p>	ÁREA: 360,00 m ²	
	R\$ 466.400,00	R\$ 1.295,56/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-hidraulica-lajeado-5670/	


AMOSTRA 7		
 <p>Cod. 66886</p>	ÁREA: 390,00 m ²	
	R\$ 424.000,00	R\$ 1.087,18/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-alto-do-parque-lajeado-66886/	


AMOSTRA 8		
 <p>Cod. 66881</p>	ÁREA: 426,00 m ²	
	R\$ 371.000,00	R\$ 870,89/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-alto-do-parque-lajeado-66881/	

AMOSTRA 9		
 <p>Cod. 90029</p>	ÁREA: 386,10 m ²	
	R\$ 318.000,00	R\$ 823,62/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-hidraulica-lajeado-90029/	


AMOSTRA 10		
 <p>Cod. 1621</p>	ÁREA: 450,00 m ²	
	R\$ 450.000,00	R\$ 1.000,00/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-alto-do-parque-lajeado-1621/	


AMOSTRA 11			
	ÁREA: 360,00 m ²		
	R\$ 374.000,00	R\$ 1.038,89/m ²	
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-86194/		
AMOSTRA 12			
	ÁREA: 360,00 m ²		
	R\$ 296.800,00	R\$ 824,44/m ²	
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-470147/		
AMOSTRA 13			
	ÁREA: 360,00 m ²		
	R\$ 296.800,00	R\$ 824,44/m ²	
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-470228/		
AMOSTRA 14			
	ÁREA: 495,00 m ²		
	R\$ 371.000,00	R\$ 749,49/m ²	
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-470996/		
AMOSTRA 15			
	ÁREA: 956,00 m ²		
	R\$ 575.000,00	R\$ 601,46/m ²	
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-476388/		

AMOSTRA 16		
 <p>Cod. 12980</p>	ÁREA: 360,00m ²	
	R\$ 217.300,00	R\$ 603,61/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-12980/	

AMOSTRA 17		
 <p>Cod. 5951</p>	ÁREA: 360,00 m ²	
	R\$ 265.000,00	R\$ 736,11/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-5951/	

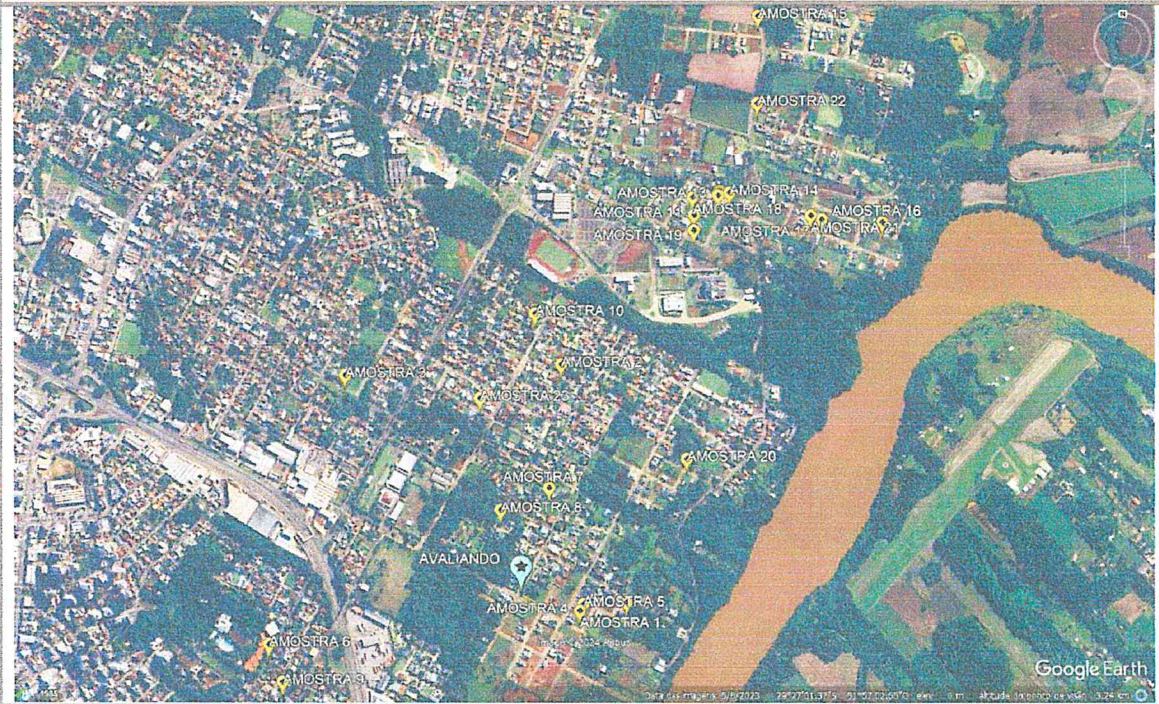
AMOSTRA 18		
 <p>Cod. 2872</p>	ÁREA: 360,00 m ²	
	R\$ 371.000,00	R\$ 1.030,56/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-2872/	

AMOSTRA 19		
 <p>Cod. 2943</p>	ÁREA: 360,00 m ²	
	R\$ 240.000,00	R\$ 666,67/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-2943/	

AMOSTRA 20		
 <p>Cod. 7129</p>	ÁREA: 810,25 m ²	
	R\$ 678.400,00	R\$ 837,27/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-7129/	

AMOSTRA 21		
	ÁREA: 527,05 m ²	
	R\$ 410.000,00	R\$ 777,91/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-9712/	
AMOSTRA 22		
	ÁREA: 450,00 m ²	
	R\$ 339.000,00	R\$ 753,33/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-carneiros-lajeado-55171/	
AMOSTRA 23		
	ÁREA 600,00 m ²	
	R\$ 445.500,00	R\$ 742,50/m ²
	https://pedoimoveis.com.br/imovel/terreno-alto-do-parque-lajeado-73277/	

LOCALIZAÇÃO



Localização do Avaliando e Elementos de Pesquisa. Imagem aérea obtida através do Google Earth. 26/04/2024.

ANEXO 3 - Documentação